

CÔNG TY TNHH THIẾT KẾ VÀ XÂY DỰNG DAECONS VIỆT NAM

# HỒ SƠ NĂNG LỰC PROFILE



DAECONS.LTD

AN CƯ - LẠC NGHIỆP





## AN CƯ - LẠC NGHIỆP

### MỤC LỤC

Thư ngỏ ◆

Thông tin công ty ◆

Lĩnh vực kinh doanh ◆

Tầm nhìn và sứ mệnh ◆

Giá trị cốt lõi ◆

Lý do vì sao hàng trăm khách hàng  
tin tưởng và lựa chọn **DAECONS.LTD** ◆

Danh mục các sản phẩm tiêu biểu ◆

## THƯ NGỎ

---

Kính chào Quý Đối tác và Quý Khách hàng !

Công ty TNHH THIẾT KẾ VÀ XÂY DỰNG DAECONS bắt đầu hoạt động dưới hình thức văn phòng kiến trúc từ năm 2015 và chính thức đăng kí pháp nhân vào năm 2017. Với đội ngũ nhân sự có kiến thức chuyên môn sâu, tràn đầy sức trẻ, nhiệt huyết, tinh thần trách nhiệm cao trong công việc và luôn sẵn sàng đồng hành cùng khách hàng để mang lại những giá trị tối ưu nhất.

Trong bối cảnh ngành Xây dựng trong nước nói riêng và thế giới nói chung đang có những bước tiến vượt bậc, chúng tôi hiểu rằng việc luôn không ngừng cải tiến và tối ưu hóa giá trị cho khách hàng là một quá trình dài và nhiều thử thách; tuy nhiên cũng là cơ hội để chúng tôi khẳng định được năng lực trong lĩnh vực thiết kế và xây dựng công trình. Chính vì vậy, sự tin tưởng, đồng hành của quý khách hàng và đối tác là nguồn động lực to lớn, là nguồn năng lượng để DAECONS tiếp tục hành trình mang lại những giá trị tối ưu nhất cho khách hàng và góp phần vào nâng cao vị thế của ngành xây dựng dân dụng Việt Nam.

Thay mặt cho Ban Lãnh đạo cũng toàn thể nhân sự trong công ty, tôi xin gửi tới Quý Đối tác và Quý khách hàng lời cảm ơn chân thành và nồng nhiệt. Hãy luôn đồng hành cùng chúng tôi để mang lại những sản phẩm và giá trị tối ưu nhất.

Trân trọng cảm ơn !

**Giám đốc Nguyễn Đình Doanh**



THINK OUTS

## THÔNG TIN CÔNG TY

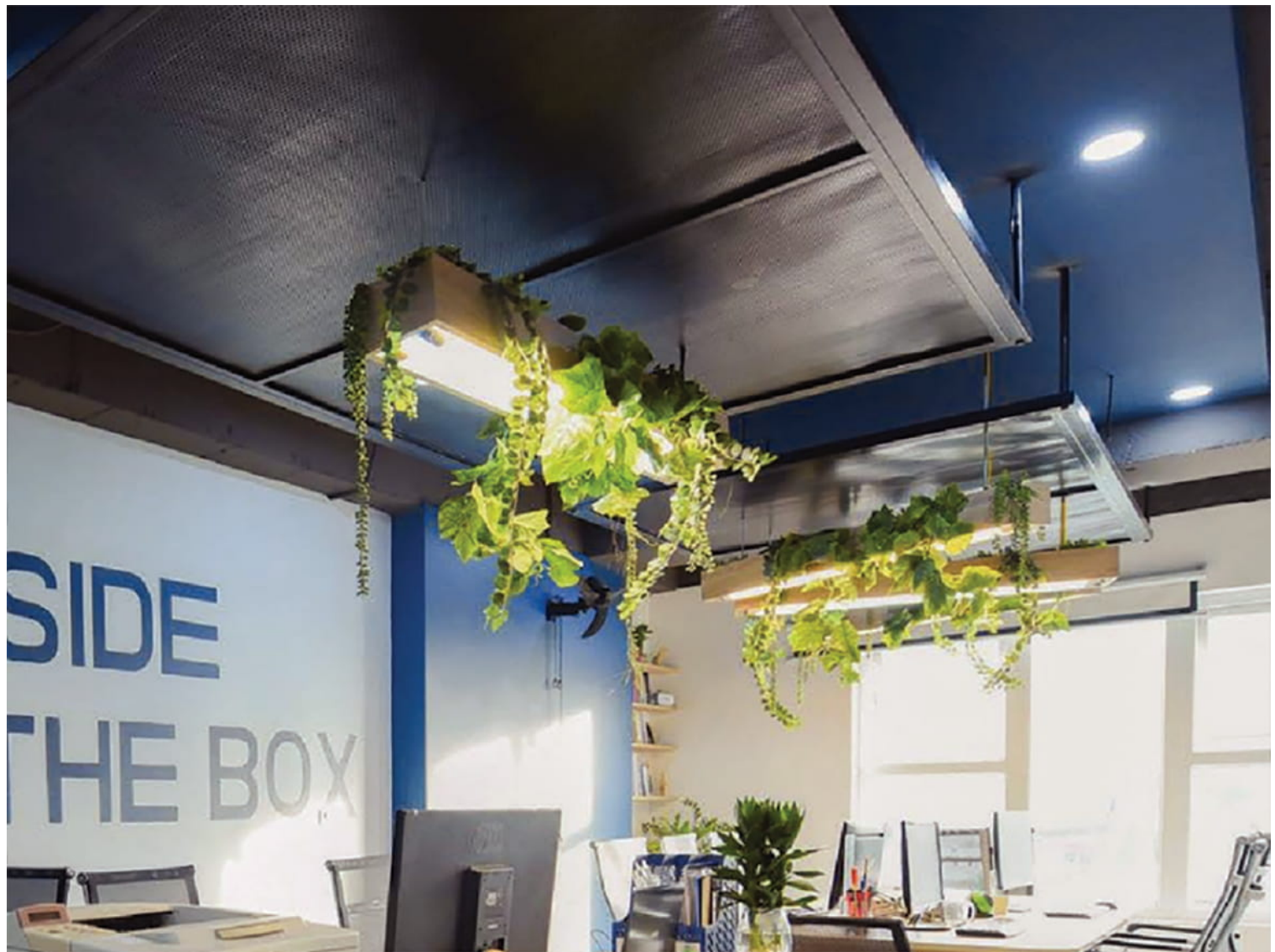
---

\* Trụ sở chính:

- Tầng 4 - Khối thương mại - Tòa nhà B1 Roman Plaza, đường Tố Hữu, Nam Từ Liêm, Hà Nội
- Số điện thoại: 0987.286.096
- Email: [daecons.ltd@gmail.com](mailto:daecons.ltd@gmail.com)
- Website: <https://daeconsltd.com/>
- Mã số thuế: 0109312085
- Vốn điều lệ: 20.000.000.000
- Tài khoản: 03201015713894 - Ngân hàng MSB

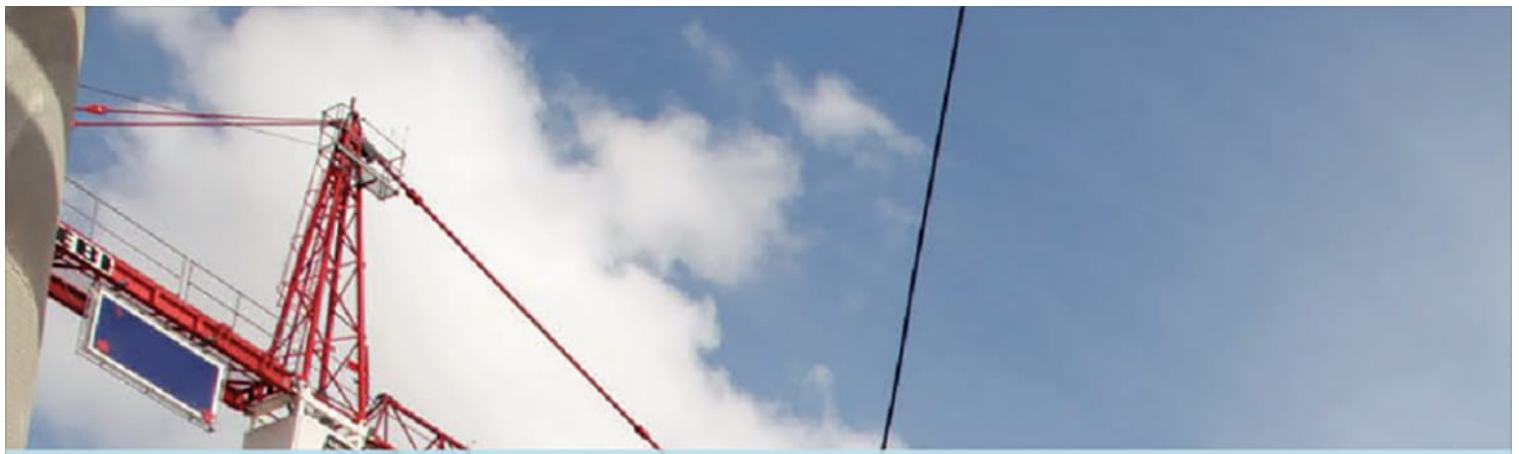
Người đại diện: Nguyễn Đình Doanh

Chức vụ: Giám đốc



## LĨNH VỰC

- Thiết kế kiến trúc, thiết kế nội thất, cảnh quan nhà ở, nhà hàng, khách sạn, văn phòng. Đặc biệt trong lĩnh vực thiết kế nhà ở chúng tôi là một đơn vị có bề dày chuyên môn nghiên cứu sâu về công năng, phong thủy, các yếu tố tác động từ môi trường tự nhiên đến nhà ở và môi trường sống bên trong.
- Thiết kế quy hoạch đơn vị ở.
- Thi công xây dựng, thi công nội thất, cảnh quan.
- Thi công phá dỡ, cải tạo công trình dân dụng.
- Nghiên cứu và đào tạo, chuyển giao công nghệ kiến trúc, xây dựng.



## TẦM NHÌN VÀ SỨ MỆNH

Công ty được thành lập để hoạt động ở lĩnh vực Kỹ Thuật Xây Dựng với tiêu chí tối ưu hóa về giá trị sản phẩm mang lại cho khách hàng những trải nghiệm tốt nhất khi đến với công ty. Với tâm niệm: Một thiết kế tối ưu trước hết là một thiết kế phù hợp với nhu cầu, điều kiện của khách hàng, và đồng thời đảm bảo một không gian đẹp về thẩm mỹ, tốt về công năng, bền vững về chất lượng và hiệu quả về kinh tế.

Chúng tôi, những người tiên phong trong xu thế kiến trúc bền vững, với đội ngũ các kiến trúc sư, kỹ sư trẻ nhiệt huyết yêu nghề, với khao khát sáng tạo, đổi mới. Trên nền tảng quy trình B.I.M và các công nghệ, triết lý tân tiến cả trong lĩnh vực kỹ thuật và quản lý vận hành doanh nghiệp, chúng tôi hướng đến tầm nhìn là một trong những công ty hàng đầu Việt Nam trong lĩnh vực cung cấp sản phẩm thiết kế - thi công trọn gói nhà ở. Thông minh trong thiết kế, chính xác trong thi công và chu đáo trong dịch vụ chính là ưu thế của chúng tôi!



## ▶▶ GIÁ TRỊ CỐT LÕI

### 1. Đội ngũ nhân sự chất lượng

Với đội ngũ những kiến trúc sư, kỹ sư trẻ, đam mê với nghề, được đào tạo bài bản và tính sáng tạo cao. Chúng tôi tự tin đem đến cho khách hàng những thiết kế tối ưu nhất, tinh tế về thẩm mỹ, hữu dụng về công năng và hiệu quả về kinh tế.




### 2. Quy trình làm việc chặt chẽ chất lượng

Chúng tôi thấu hiểu những trăn trở, âu lo của khách hàng khi tiến hành xây dựng một ngôi nhà, cả về chất lượng, tiến độ, giá cả. Bởi vậy, quy trình làm việc của DAECONS luôn đề cao tính chặt chẽ và chính xác trong công việc, đảm bảo quyền lợi của khách hàng cũng như chất lượng công trình.

### 3. Luôn đón đầu xu thế

Tại DAECONS chúng tôi luôn không ngừng nghiên cứu và tìm tòi, tiếp thu những xu hướng công nghệ mới, những loại vật liệu mới, những công nghệ thiết kế, thi công hiện đại được chúng tôi phát triển và ứng dụng, giúp đạt hiệu quả đột phá trong công việc.





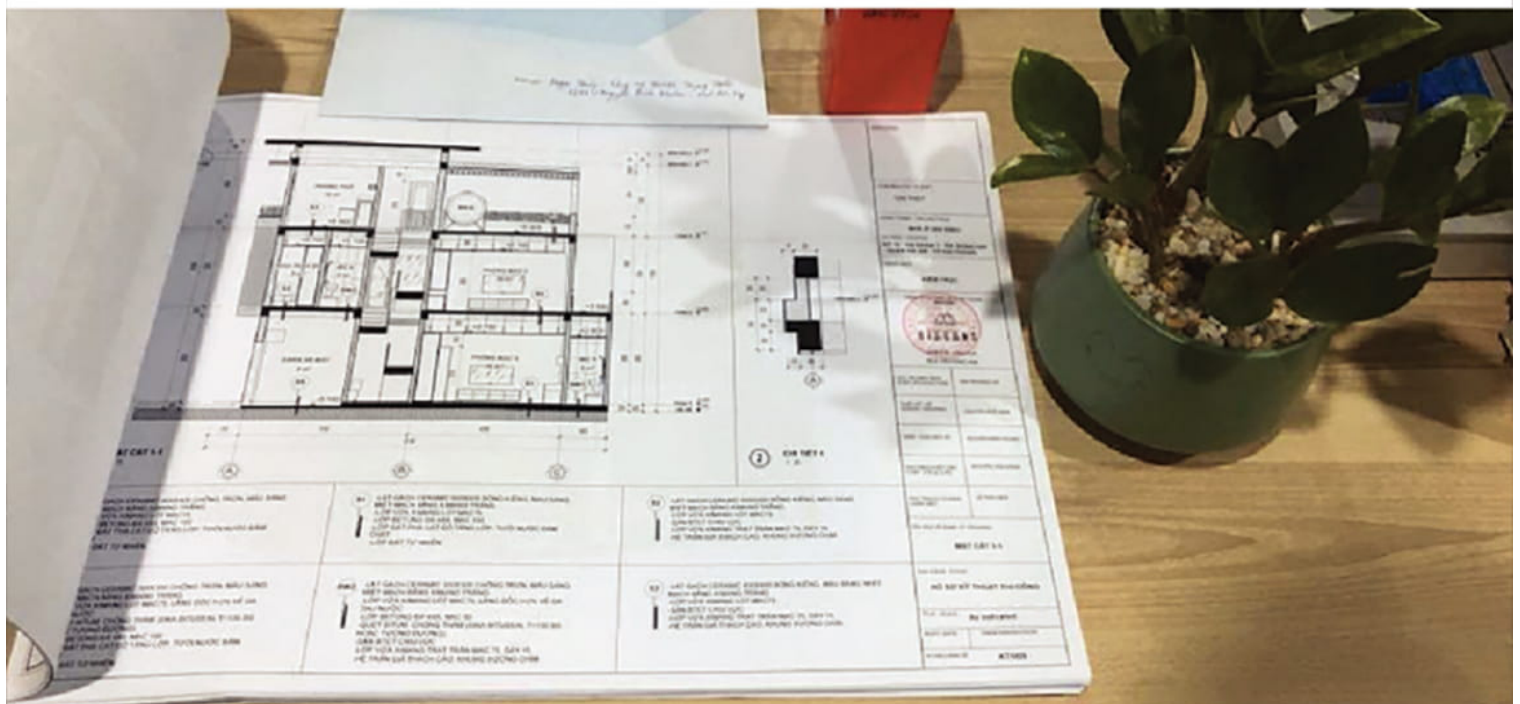
LÝ DO VÌ SAO HÀNG TRĂM KHÁCH HÀNG  
TIN TƯỞNG VÀ LỰA CHỌN DAECONS SC





## 1. Thiết kế công năng luôn được tính toán tối ưu

Để có một không gian tối ưu, cần phải cân đối cả về nhu cầu sử dụng, phong cách thiết kế, thẩm mỹ, phong thủy và các yếu tố kỹ thuật, điều này không phải ai cũng làm được. Tại DAECONS, với tiền đề là các kiến trúc sư giỏi, được đào tạo bài bản, mỗi công trình đều được đội ngũ chúng tôi đưa ra nhiều phương án thiết kế khác nhau, cân nhắc kỹ lưỡng ưu-nhược điểm để lựa chọn và phải thông qua sự phản biện, kiểm nghiệm gắt gao của hội đồng thiết kế, sao cho mỗi bản thiết kế đến tay khách hàng đều là các bản thiết kế tối ưu nhất. Các ý tưởng, cơ sở lý luận đều được kts giải thích, trình bày chặt chẽ với chủ nhà trong quá trình thống nhất phương án thiết kế.





## 2. Các thiết kế luôn là duy nhất và bám sát ý tưởng chủ nhà

Một thực trạng đáng buồn hiện nay, nhiều công ty thiết kế vì chạy theo lợi nhuận tung ra các gói thiết kế giá rẻ, rồi copy các bản thiết kế đã có sẵn trên thị trường để gửi cho khách hàng. Dẫn đến việc trong quá trình sử dụng gặp nhiều bất cập do không phù hợp với nhu cầu sử dụng, mức đầu tư, phong thủy của chủ nhà và có những trường hợp các bản thiết kế có sẵn không phù hợp với địa chất thực tế, gây lún nứt, sụp đổ trong quá trình thi công, thiệt hại về tính mạng và tài sản. Chúng tôi luôn cam kết các bản thiết kế của DAECONS đều được đội ngũ kts thiết kế bám sát theo nhu cầu đặc thù của từng dự án, đảm bảo phù hợp nhất với chủ đầu tư và là duy nhất trên thị trường.





### 3. Đội ngũ kiến trúc sư nhiệt huyết, giàu sức sáng tạo

Với một đội ngũ trẻ, yêu nghề, giàu sức sáng tạo, các kiến trúc sư của chúng tôi luôn coi mỗi công trình như một "đứa con tinh thần" của mình, đưa nhiều tâm huyết, chất xám vào sản phẩm, cùng chủ nhà trao đổi, chau chuốt, chỉnh sửa trong suốt quá trình thiết kế, để đảm bảo sản phẩm cuối cùng đưa ra luôn là một bản thiết kế khiến khách hàng hài lòng và mãn nguyện nhất. Chính sự nhiệt tình, tâm huyết đó đã khiến cho các chủ đầu tư yêu mến và đánh giá cao đội ngũ, thương hiệu DAECONS.





#### 4. Theo sát chủ nhà, hỗ trợ chủ nhà trong quá trình thi công

Dù có được một bản thiết kế tốt, nhưng để cho ra một công trình hoàn hảo cần có sự theo sát chặt chẽ từ đội ngũ thiết kế, các kiến trúc sư, kỹ sư của DAECONS luôn hỗ trợ chủ nhà trong các khâu giám sát công trình, cập nhật thường xuyên tiến độ và chất lượng thi công, cùng chủ nhà lựa chọn các loại vật tư, trang thiết bị trong suốt quá trình xây dựng cho đến khi hoàn thiện ngôi nhà và đưa vào sử dụng.





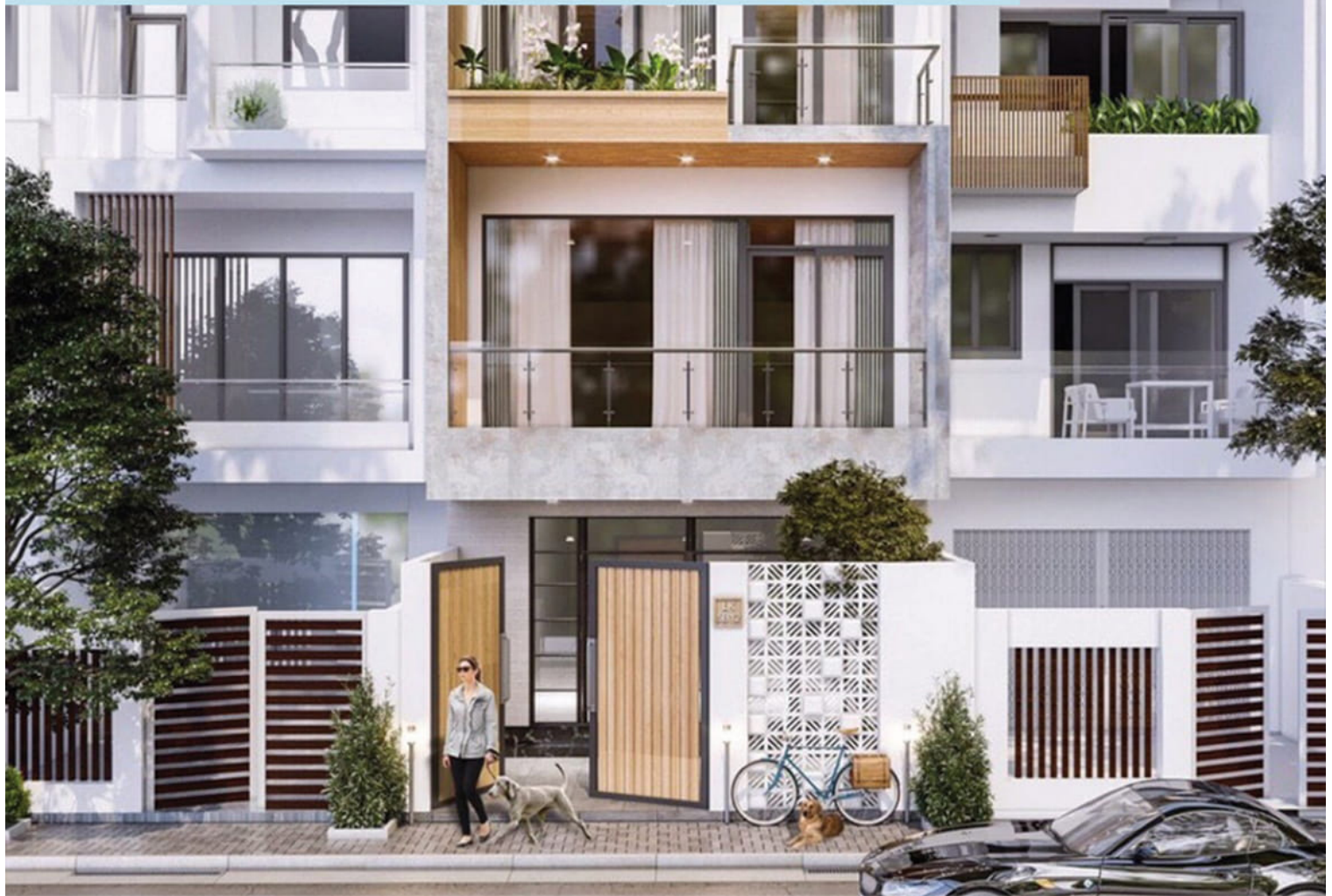
## 5. Luôn đi đầu, áp dụng các công nghệ thiết kế mới nhất

Với tinh thần luôn không ngừng tìm tòi, học hỏi, chúng tôi áp dụng các công nghệ thiết kế mới và tiên tiến nhất trên thế giới, phục vụ cho khâu lên ý tưởng, triển khai bản vẽ, nghiên cứu tác động của gió và ánh nắng tự nhiên, tính toán các yếu tố về kỹ thuật, từ đó đưa ra một bộ hồ sơ thống nhất và có độ chính xác tuyệt đối với thời gian triển khai công việc nhanh nhất.





## DANH MỤC SẢN PHẨM TIÊU BIỂU





## THE TRAPEZOID'

1

Client: Mr. Ngo Quang  
Location: Quoc Oai District, Ha Noi

Total Area: 400 m<sup>2</sup>  
Project Year: 2018



## K HOUSE

2

Client: Mr. Khanh  
Location: Phu My Hung Midtown, Sai Gon

Total Area: 220 m<sup>2</sup>  
Project Year: 2018



## HOUSE OF LIGHT

3

Client: Mr. Thu Ha  
Location: Lang Son City, Lang Son PProvince

Total Area: 230 m2  
Project Year: 2017



## TRUONG TRINH RESTAURANT

4

Client: Mr. Xuan Trinh  
Location: Lang Son City, Lang Son Province

Total Area: 550 m2  
Project Year: 2017



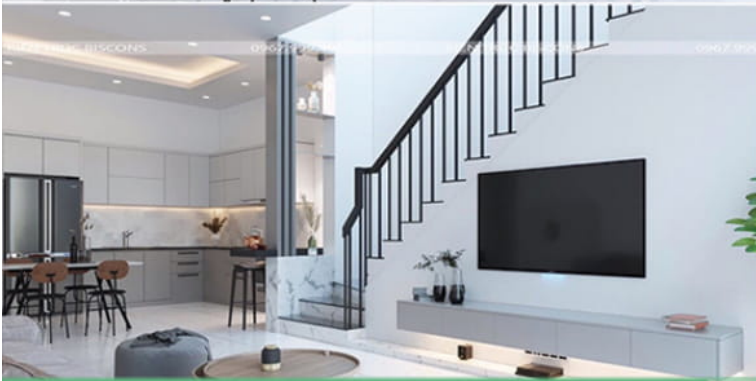


## TUNG'S HOUSE

5

Client: Mr.Tung  
Location: Hai Phong

Total Area: 376 m2  
Project Year: 2020



## TIEN'S HOUSE

6

Client: Mr.Tien  
Location: Quang Ninh

Total Area: 378 m2  
Project Year: 2020



## HIEU LINH HOUSE

7

Client: Hieu Linh Family  
Location: Quang Ninh

Total Area: 500 m<sup>2</sup>  
Project Year: 2020



## CHUNG'S HOUSE

8

Client: Mr. Chung  
Location: Quang Ninh

Total Area: 650 m<sup>2</sup>  
Project Year: 2020

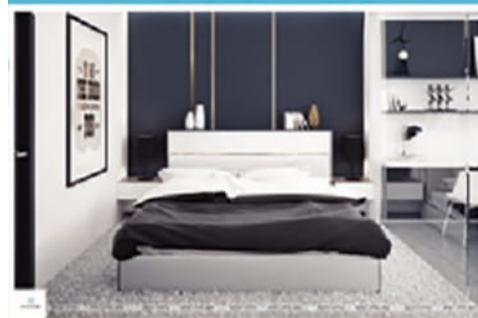


## TNT'S HOUSE

9

Client: Mr. Binh  
Location: Thai Nguyen

Total Area: 300 m<sup>2</sup>  
Project Year: 2017

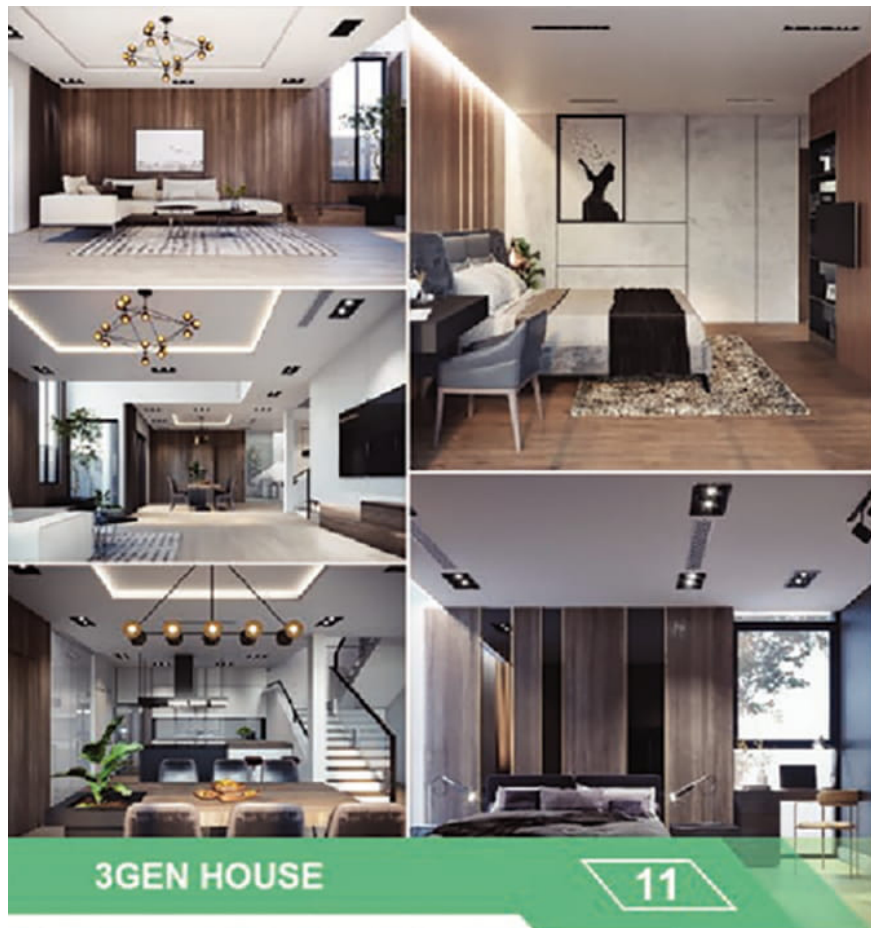


## ECOLIFE HOUSE

10

Client: Mr. Duy  
Location: Ecolife Tay Ho, Ha Noi City

Total Area: 96 m<sup>2</sup>  
Project Year: 2018



**3GEN HOUSE**

11



Client: Gia đình anh Duy Thanh  
Location: TP Hải Phòng

Total Area: 400m<sup>2</sup>  
Project Year: 2019



**LUONG MINIMA HOUSE**

12



Client: Mr.Luong  
Location: Nghe An Province, Vietnam

Total Area: 370m<sup>2</sup>  
Project Year: 2019

# HÌNH ẢNH CÔNG TRÌNH THỰC TẾ CỦA DAECONS

